

Légende :

- Limites des lots
- Zone aédificandi de type 1
hauteur maximum des constructions : 7.00m à l'égoût
- Zone aédificandi de type 2
hauteur maximum des constructions : 3.50m à l'égoût / 4.50m au faîtage
- Zone aédificandi de type 3
Piscines, terrasses et annexes piscines seulement
- Zone non-aédificandi
- Entrées charretières non close (5mx6m)

- - - Périmètre de l'assiette du lotissement

4.00 Cotation périmétrique du lot (distance horizontale entre points)

- Voirie à double sens (5.00 m de large)
- Trottoir (1.50 de large)
- Stationnements communs
- Espace vert

x 34.00 Altitude du terrain naturel

-6.00- Cotation de la voie

○ Coupes (voir PA5)

Dalle technique

Clôture souple (voir PA8)

Surface totale du lotissement : 9405 m²

Nota Bene: Les surfaces ainsi que les cotes ne sont mentionnées qu' à titre indicatif et ne deviendront d éfinitives et réelles qu'après bornage des lots.

Les plans du présent permis d'aménager ne sont pas des plans d'exécutions.

Avant tous travaux, les plans d'exécutions devront être réalisés par l'entreprise.

Département du VAUCLUSE

Commune de SERIGNAN-DU-COMTAT

Lieu-dit : Le Cros de la Martine

Cadastre : Section BE 108 & 109

M. OLIVIER Jean-Marie

Lotissement " Les Vignes "

Permis d'aménager

**P.A. 4 : Un plan de composition
d'ensemble du projet**

Système de coordonnées rattaché au système national RGF93 projection CC44.



**S.E.L.A.R.L. de Géomètres Experts
WILLEMS - LAVORINI**

Christian WILLEMS, géomètre, expert près la
Cour d'Appel de Nîmes

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Damien LAVORINI, géomètre-expert
Successeurs de J.L. BAYLE et R.SABOUL

19 rue St Clément - 84100 ORANGE
Tél : 04 90 51 62 20 - Fax : 04 90 51 77 57

28 av. G. de Gaulle - 84110 VAISON-LA-ROMAINE
Tél : 04 90 36 05 38

Email : sarwillems@hotmail.fr
Siret : 487 476 092 00012 - N° intracommunautaire : FR 374 874 760 95

Echelle: 1/500

Dossier n° O21106

Références du plan :
O21106-PA4-BIS

Dressé le 30/03/2022